

INFORME DE GESTION AÑO 2010

Inversión de Mandantes y Presupuestaria D.A.

Dirección de Arquitectura División de Planificación Oficina de Gestión

Entrega del mes de enero 2011



Ministerio de
Obras Públicas

GESTION ENERO -DICIEMBRE 2010

SITUACION DE LA INVERSION SECTORIAL Y MANDANTE

La Dirección de Arquitectura actualmente tiene a su cargo una cartera de contratos Sectoriales y de Mandantes. Al mes de diciembre se registra un total de 438 contratos, con un monto vigente de M\$334.198.648, con una inversión durante el periodo enero-diciembre 2010 de M\$159.521.945, un acumulado de M\$260.123.912 y un saldo por invertir de M\$74.074.736,

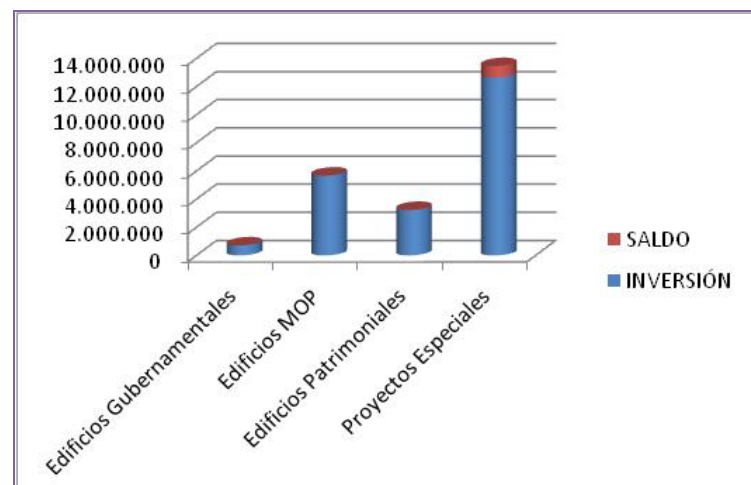
PRESUPUESTO SECTORIAL 2010

El Presupuesto de Inversión inicial de la Dirección de Arquitectura, bajo el Subtítulo 31 es de M\$33.858.357. modificado a M\$23.185.430, de los cuales se invierten M\$ 22.239.959, lo que corresponde a un 96% .

En la ejecución presupuestaria se genera una diferencia total de M\$10.672.927, compuesta por M\$ 13.853.292 de disminuciones y M\$ 3.180.364 aumentos.

La disminución más relevante corresponde al Centro Cultural Gabriela Mistral por demoras en la entrega de los diseños de la II Etapa y por la incertidumbre acerca de la continuidad de este proyecto.

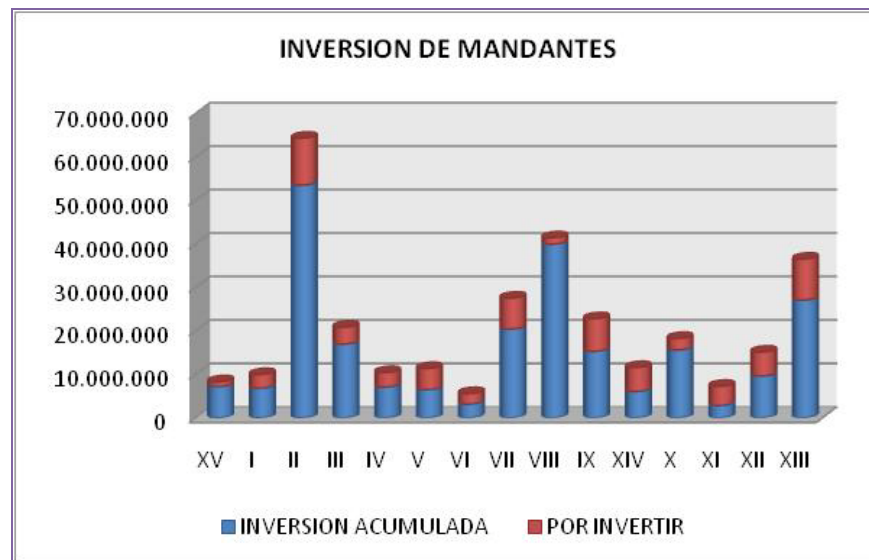
El incremento más significativo corresponde al "Obras complementarias de la Plaza de la Ciudadanía" (Mástil de la Bandera y traslado del monumento de José Miguel Carrera), como parte de la celebración del Bicentenario.



INVERSION DE MANDANTES

La inversión en el periodo Enero – Diciembre es de **M\$137.281.987.- y 354 contratos vigentes en el año** ; 224 de arrastre del año anterior y 130 adjudicaciones a la fecha.

La inversión de este mes es de **M\$14.524.212.- que representa el 17.94% del saldo por invertir al cierre del mes anterior**. El avance financiero es del 76.46% (inversión acumulada/monto vigente)



Del total de los contratos vigentes de mandantes, **los Gobiernos Regionales registran 236 Contratos**, equivalentes al 68.60% de la cartera de contratos. La inversión alcanza a \$54.309.244.-, equivalente al 44.24% del total nacional de la inversión de mandantes.

CARGA FUTURA DE TRABAJO CON MANDANTES (Convenios Mandatados)

La carga futura de trabajo a corto plazo es de 163 mandatos; 65 diseños y 98 obras, con un **monto neto estimado para inversión de M\$129.276.491 y gastos administrativos por M\$655.095.-**

En la próxima página un resumen de la inversión, Sectorial y Mandantes y a continuación aspectos destacables de la gestión en: Producción de Obra Pública, medida en las Obras Nuevas (Construcción y Reposiciones) terminadas y en ejecución, que incrementarán la infraestructura de edificación pública. Contratos de Emergencia y Reconstrucción.

INVERSION GLOBAL ENERO – DICIEMBRE 2010 (SECTORIAL Y MANDANTES)

RESUMEN DE LA INVERSION SECTORIAL Y MANDANTES

REGION	INVERSION SECTORIAL M\$					INVERSION DE MANDANTES EN M\$ DICIEMBRE 2010					TOTAL (M\$)				
	CONT	Presup. Vigente	INVERSION DEL AÑO	INVERSION ACUMULADA	POR INVERTIR	CONT	MONTO VIGENTE	INVERSION DEL AÑO	INVERSION ACUMULADA	POR INVERTIR	CONT	MONTO VIGENTE	INVERSION DEL AÑO	INVERSION ACUMULADA	POR INVERTIR
XV	4	304.328	304.325	304.325	3	23	8.290.812	6.042.467	7.175.897	1.114.915	27	8.595.140	6.346.792	7.480.222	1.114.918
I	1	45.393	45.393	45.393	0	17	9.946.968	3.498.429	6.835.335	3.111.633	18	9.992.361	3.543.822	6.880.728	3.111.633
II	1	19.637	19.637	19.637	0	22	64.305.596	30.178.124	53.487.327	10.818.269	23	64.325.233	30.197.761	53.506.964	10.818.269
III	2	26.262	25.230	25.230	1.032	21	20.834.818	12.153.332	16.946.254	3.888.564	23	20.861.080	12.178.562	16.971.484	3.889.596
IV	4	2.391.394	2.391.394	2.391.394	0	19	10.413.191	4.787.956	7.062.974	3.350.216	23	12.804.585	7.179.350	9.454.368	3.350.216
V	9	4.114.589	3.620.446	3.620.446	494.143	26	11.337.377	4.856.575	6.447.406	4.889.971	35	15.451.966	8.477.021	10.067.852	5.384.114
VI	5	273.689	273.688	273.688	1	18	5.576.403	1.871.408	3.148.672	2.427.731	23	5.850.092	2.145.096	3.422.360	2.427.732
VII	8	232.976	232.920	232.920	56	29	27.523.014	14.401.396	20.408.368	7.114.646	37	27.755.990	14.634.316	20.641.288	7.114.702
VIII	9	918.438	915.956	915.956	2.482	23	41.392.040	7.588.474	39.931.621	1.460.419	32	42.310.478	8.504.430	40.847.577	1.462.901
IX	5	466.536	466.536	466.536	0	45	22.794.317	10.077.857	15.294.801	7.499.516	50	23.260.853	10.544.393	15.761.337	7.499.516
XIV	4	709.669	709.652	709.652	17	15	11.571.120	5.549.793	6.052.672	5.518.448	19	12.280.789	6.259.445	6.762.324	5.518.465
X	7	1.811.197	1.806.584	1.806.584	4.613	34	18.262.107	10.566.657	15.611.273	2.650.834	41	20.073.304	12.373.241	17.417.857	2.655.447
XI	2	27.500	27.500	27.500	0	8	7.253.679	1.331.822	2.829.028	4.424.651	10	7.281.179	1.359.322	2.856.528	4.424.651
XII	2	0	0	0	0	27	15.122.860	8.186.077	9.592.104	5.530.756	29	15.122.860	8.186.077	9.592.104	5.530.756
XIII	17	10.816.815	10.560.955	10.560.955	255.860	27	36.495.923	16.191.619	27.060.221	9.435.702	44	47.312.738	26.752.574	37.621.176	9.691.562
NC	4	920.000	839.742	839.742	80.258	0					4	920.000	839.742	839.742	80.258
TOTAL	84	23.078.423	22.239.958	22.239.958	838.465	354	311.120.225	137.281.987	237.883.954	73.236.271	438	334.198.648	159.521.945	260.123.912	74.074.736
otros	0	107.007	0	0	107.007										
	84	23.185.430	22.239.958	22.239.958	945.472	354	311.120.225	137.281.987	237.883.954	73.236.271	438	334.198.648	159.521.945	260.123.912	74.074.736

INVERSION EN MILES DE PESOS

NOTA: EL Sectorial del Nivel Central refleja los montos de Conservación que se distribuyen a regiones durante el año.

otros: fondos SIN distribuir.

Presupuesto Sectorial: La Ley de Presupuesto en el Subtítulo 31 Iniciativas de inversión Item02 asigna un monto de M\$33.858.357. Durante el año, el presupuesto es modificado, cerrando en M\$ 23.185.430, con una inversión de M\$22.239.959 que corresponde al 96%. Los proyectos con mas variaciones son: Servicios públicos de Arica, Ed. TRICEL y Centro Gabriela Mistral.

Inversión Mandantes: Se registra movimientos en 354 contratos vigentes, con una inversión de **M\$137.281.987.-** y un saldo por invertir de **M\$73.236.271.-** Las regiones de mayor inversión en el año, son II, RM, VII, III, X y IX que en su conjunto, representan un 68.16% del total invertido nacional en contratos de mandantes.

PRODUCCION DE OBRA PUBLICA

APORTES EN OBRAS NUEVAS Y REPOSICIONES TERMINADAS Y EN EJECUCION

Durante el año 2010 se concluyen 79 obras nuevas y reposiciones, con financiamiento propio y de mandantes, lo que significa un aporte en infraestructura de edificación pública de 192.622 M2

Para el año 2011, continúan en ejecución 44 obras nuevas que en el corto plazo, incorporaran 145.073 M2 .

De acuerdo a lo anterior, se estaría incrementando la infraestructura en 337.695M2

A continuación se presenta un listado de las obras terminadas, más representativas y las obras en ejecución.

SECTOR DESTINO OBRAS NUEVAS TERMINADAS	OBRAS	CANTIDAD OBRA	MONTO VIGENTE	VALOR M2	
		M2 (1)	M\$ (2)	M\$ (2/1)	U.F.(Oficial al 30 Junio M\$21,20216)
ADMINISTRACION Y GOBIERNO INTERIOR	8	21.836	16.537.501	757,344	35,720
DEFENSA Y SEGURIDAD	12	11.442	10.489.366	916,757	43,239
DEPORTES Y RECREACION	4	9.953	6.146.546	617,557	29,127
EDUCACION Y CULTURA	30	47.080	30.559.198	649,093	30,614
EQUIPAMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO	11	41.901	16.309.884	389,251	18,359
JUSTICIA	12	53.293	42.433.841	796,233	37,554
SALUD	2	7.117	4.466.909	627,625	29,602
TOTAL	79	192.622	126.943.245	659,028	31,083

SECTOR DESTINO OBRAS NUEVAS EN EJECUCION	OBRAS	CANTIDAD OBRA	MONTO VIGENTE	VALOR M2	
		M2 (1)	M\$ (2)	M\$ (2/1)	U.F.(Oficial al 30 Junio M\$21,20216)
ADMINISTRACION Y GOBIERNO INTERIOR	5	8.511	8.529.193	1.002,138	47,266
DEFENSA Y SEGURIDAD	6	3.605	6.374.449	1.768,225	83,398
DEPORTES Y RECREACION	5	14.930	18.267.609	1.223,564	57,709
EDUCACION Y CULTURA	15	61.614	36.806.670	597,379	28,175
EQUIPAMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO	6	11.304	9.135.440	808,143	38,116
JUSTICIA	6	42.631	41.496.771	973,391	45,910
SALUD	1	2.478	2.711.344	1.094,166	51,606
TOTAL	44	145.073	123.321.476	850,066	40,093

CONTRATOS DE EMERGENCIA Y RECONSTRUCCION

Como consecuencia del terremoto de comienzos de año, que afectó gravemente a las regiones de O'Higgins, Maule, Bio-Bio, La Araucanía, Valparaíso y la Región Metropolitana, se vio afectada la programación de inversión propia y de mandantes, se generaron trabajos extraordinarios y esfuerzos que se reflejaron en reprogramaciones de obras y reorientación de recursos para reparaciones (emergencia) y posteriormente la reconstrucción de algunas instalaciones MOP. Para esta cartera se generó un sistema de monitoreo que informa directamente al Ministro, por lo que en este informe se entrega un listado de obras a cargo de la Dirección de Arquitectura a modo informativo.

CONTRATOS DE EMERGENCIA – TERREMOTO 27 FEBRERO

Considerando los 28 contratos de Emergencia, distribuidos en las Regiones de O'Higgins, Maule, Biobío, Araucanía y Metropolitana, al 31 de diciembre de 2010 se registra lo siguiente:

- 21 contratos terminados 100%
- 5 contratos entre 70% y 90% de avance.
- 1 contrato con 31% de avance (Emergencia Talca), y
- 1 contrato con 20% de avance (Conservación Edificio MOP Concepción)

PROYECTOS DE RECONSTRUCCIÓN – TERREMOTO 27 FEBRERO

En relación a los 13 contratos de obras identificados como de Reconstrucción, en las regiones de Valparaíso, O'Higgins, Maule y Biobío, se registran:

- 10 contratos En Licitación.
- 1 contrato con Adjudicación en Trámite de Contraloría (Reposición y Ampliación Edificio MOP- Región de O'Higgins)
- 2 contratos en Ejecución.

LICITACIONES PROGRAMADAS

Se encuentra programados 16 llamados a licitación para los meses de **Enero – Marzo 2011** por un monto total de M\$13.557.133.-

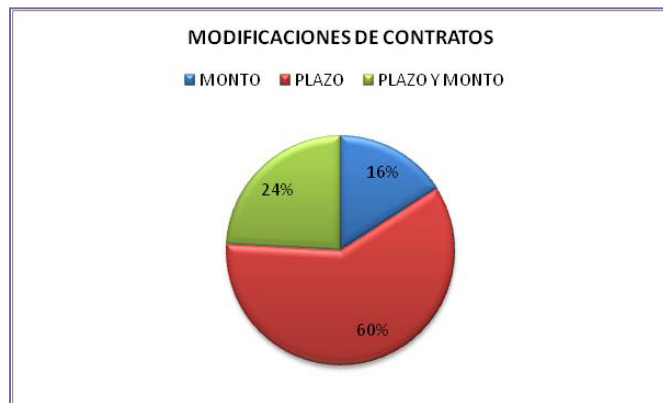
LLAMADOS A LICITACION

En el mes se registran 33 llamados publicados en el Diario Oficial, con un acumulado a la fecha de 195 llamados, considerablemente menor en relación al año pasado, con un total de 306 llamados para la misma fecha.

DE LAS ADJUDICACIONES DE MANDANTES

Durante el mes de Diciembre se adjudican 12 contratos, 9 al primer llamado. Por un total de **M\$ 5.300.346.-** El acumulado del periodo enero –diciembre 2010 es de 130 llamados, por un monto total de M\$73.974.455.-

MODIFICACIONES DE CONTRATOS Y AUMENTOS DE PLAZO (Sectorial y Mandantes)



CONTRATOS LIQUIDADOS EN PLAZO

En el periodo Octubre 2009 – Diciembre 2010 se registran 173 contratos en proceso de liquidación, de los cuales 135 se liquidan en plazo, lo que equivale a un 78.03%, superando la meta comprometida.(meta=65%). Sin embargo la medición oficial de este indicador se respalda con las resoluciones registradas y notificadas por los Directores Regionales.



**Ministerio de
Obras Públicas**

Gobierno de Chile